

WYJAŚNIENIA NR 2 TREŚCI SIWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: ZP.27.271.2.2019. Nazwa zadania: **Przebudowa budynku użyteczności Publicznej GOKIS na dz. nr 1076/1 w miejscowości Siedlisko**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986) składamy wyjaśnienia do zadanych pytań przez Wykonawcę:

1. Na dachu od strony frontowej widoczne jest 6 szt. naświetli/wyłazów dachowych – Wykonawca ma uwzględnić w kosztach ich wymianę, czy Zamawiający z nich rezygnuje?

Odp.Zakres prac obejmuje przedmiar robót.

2. Ponad dachem jeden z kominów został w ostatnim czasie przemurowany, czy Wykonawca i tak ma uwzględnić w kosztach jego rozbiórkę i ponowne wymurowanie? Ponadto nadmieniam, że przedmiar dot. rozbiórki i wymurowania kominów jest niepoprawny, wygląda jakby był obliczony w m2, a pozycja odnosi się do m3.

Odp.Komin wyremontowany pozostaje bez zmian.

3. W jakim zakresie i w jakiej technologii ma zostać wykonany remont kolumnady wejścia głównego? Po wizji lokalnej stwierdzamy ubytki poszczególnych metalowych elementów ozdobnych jak listew łączących podstawy słupów.

Odp.Wykonać pełny remont kolumnady wejścia głównego (odtworzenie, malowanie) .

4. W jakim zakresie i w jakiej technologii ma być wykonany remont portalu wejścia głównego? Po wizji lokalnej stwierdzamy występowanie zmurzałych elementów drewnianych.

Odp.Elementy drewniane wykazujące zużycie przewidzieć do wymiany.

5. Czy w zakresie zamówienia jest wymiana pokrycia dachowego nad zadaszeniem wejścia głównego do budynku? Jeśli tak, to proszę o uzupełnienie opisu technologii i przedmiarów robót.

Odp.Nad wejściem przewidzieć wymianę pokrycia.

6. Czy przedmiotem zamówienia objęty jest remont naświetla piwnicznego, wymiana okna piwnicznego i zsypu? Jeśli tak to proszę o opis technologii i uzupełnienie przedmiaru robót.

Odp.Nie przewiduje się remontu.

7. Do ściany szczytowej budynku zamontowano napowietrzną linię zasilającą, której demontaż będzie konieczny, by ocieplić budynek, wymaga to uzgodnień z gestorem sieci, czy zamawiający posiada takie uzgodnienie? Podobna sytuacja ma miejsce z liniami napowietrznymi montowanymi do elewacji frontowej.

Odp.Brak uzgodnień.

8. Nad wejściem do oficyny zamontowano zadaszenie jako konstrukcja stalowa pokryta płytą falista na łątach drewnianych, na czas realizacji robót konieczny jest jego demontaż, czy Wykonawca ma uwzględnić w kosztach ponowne jego zamontowanie, czy montaż nowego zadaszenia?

Odp.Przewidzieć ponowne zamontowanie.

9. Proszę o załączenie zwymiarowanego projektu co umożliwi wykonawcy weryfikację poprawności wykonanego przedmiaru robót.

W nawiązaniu do odpowiedzi udzielonych w dniu 22.03.2019r. znak: ZP.27.271.2.2019 proszę o uszczegółowienie dotyczące odpowiedzi:

10. Na pytanie nr 2, o ilość powierzchni impregnowanej.

Odp.Proszę przewidzieć wg wyceny indywidualnej.

11. Na pytanie nr 11, proszę o wskazanie konkretnych drzwi do wymiany – w budynku jest ich co najmniej kilkanaście. Wykonawca nie wie, które drzwi ma zdemontować, jakiej wielkości i jakie drzwi ma zamontować, a koszty tych prac musi uwzględnić w ofercie.

Odp. $1.00*2.00*1+1.10*2.84*1+0.80*2.00*1+1.60*2.64*1$.

12. Na pytanie nr 12, o opis drzwi do zamontowania.

Odp. 4 sztuki drzwi zewnętrzne $1.00*2.00*1+1.10*2.84*1+0.80*2.00*1+1.60*2.64*1$.

13. Na pytanie nr 14, cytowany zapis opisu technicznego brzmi:

„4.10 Monitoring wizyjny obiektów

W związku z powstającym obiektem energetycznym oraz brakiem stałej obsługi na obiekcie, należy wykonać monitoring wizyjny oparty na kamerach wysokiej o wysokiej rozdzielczości.

W skład jednostki monitorującej wchodzi:

- rejestrator wraz z szafą wiszącą,
- zasilacz awaryjny z funkcją AVR,
- rozdzielacz zasilania 16/8,
- konwertery wizji,
- kamera kopułkowa wewnętrzna 650/700 linii z promiennikiem podczerwieni,
- kamera kompaktowa zewnętrzna z obiektywem szklanym z przesłoną automat. 2,7 – 12mm.

Na obiekcie należy wykonać stały przekaz sygnału do obiektu nadzorczego. Szczegóły systemu monitoringu należy uzgodnić na etapie realizacji z Inwestorem (inspektorem nadzoru).”

Po jego przeczytaniu proszę o ponowną odpowiedź na zadane pytanie.

Odp. Monitoring wizyjny obiektu odbywać się będzie na zastosowaniu kamery o rozdzielczości 2 MPI.

14. Na pytanie nr 20, przedmiar nie podaje powierzchni stopni, proszę o jego uzupełnienie.

Odp. Proszę przyjąć powierzchnię stopni 18 sztuk, $30\text{cm} \times 170\text{cm} \times 3.5\text{cm}$

15. Na pytanie nr 28, skąd Zamawiający posiada wiedzę o przeniesieniu obciążeń przez konstrukcje budynku? Czy wiedza ta pochodzi od osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i jest ta osoba w stanie takie oświadczenie przedłożyć Wykonawcy?

Odp. Nie posiadamy oświadczenia osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

16. Na pytanie nr 30 – proszę o uszczegółowienie, czy przewody mogą być, czy mają być prowadzone podtynkowo, gdyż przekłada się to bezpośrednio na zakres i koszt prac. Jeśli mają być ułożone podtynkowo to jak ma wyglądać wykończona powierzchnia ściany nad przewodem, ma być sam tynk, czy pomalowany fragment otynkowanej ściany, czy wymalowane całe pomieszczenie?

Odp. Przewody mają być prowadzone nadtynkowo, zgodnie ze sztuką budowlaną.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z faktem, że udzielona odpowiedź nie powoduje modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert. Wszelkie ustalenia dotyczące miejsca i terminu składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

WÓJT GMINY

Wójt Gminy Siedlisko *Baris Straus*