

PROJEKT BUDOWLANY

Architektoniczno-Urbanistyczna Pracownia Projektowa

Paweł Ostrowski

ul. Kupiecka 8, 67-100 Nowa Sól, tel. 880 493 516

pracowniaprojektow@wp.pl NIP 912-147-61-72 REGON 97800643

1.
STAROSTWO POWIATOWE
w Nowej Soli
DZIAŁ BUDOWNICTWA
PODTRZYMYWANIA
I OCHRONY ŚRODOWISKA
ul. Kupiecka 8
67-100 Nowa Sól 41

Nazwa i adres obiektu budowlanego oraz numer ewidencyjny działki:

Budynek użyteczności publicznej – przebudowa, remont.

kategoria IX-budynki kultury, nauki i oświat,

współczynnik kategorii obiektu (k)-4,0,

współczynnik wielkości obiektu (w) kubatura w m³ =<2500,

jednostka ewidencyjna: Siedlisko,

obręb: Siedlisko

nr działki: 1076/3

Inwestor:

Urząd Gminy w Siedlisku, Pl. Zamkowy 6, 67-112 Siedlisko

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowej Soli

18. SIE. 2017

WPLYNEŁO

L. dz.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) niżej podpisani projektanci oświadczają, że projekt ten został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Imię i nazwisko Projektanta	Uprawnienia	Podpis
architektoniczna	mgr inż. arch. Paweł Ostrowski	LOIA/38/2010 w specjalności architektonicznej	mgr inż. arch. Paweł Ostrowski UPRAWNIONY PROJEKTANT do wykonywania samodzielnie projektów architektonicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej, projektowanie bez ograniczeń LOIA/38/2010
sprawdzający	mgr inż. arch. Barbara Mikołajczak	95/79/Zg w specjalności architektonicznej	mgr inż. arch. Barbara Mikołajczak PROJEKTANT w zakresie architektury instalacyjnej
konstrukcyjno- budowlana	mgr inż. bud. Janusz Laskowski	1/2003/ZG w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	mgr inż. Janusz Laskowski PROJEKTANT w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, drogowej i mostowej, nr bud. 1/2003/ZG
sprawdzający	mgr inż. bud. Wioleta Różańska	LBS/0070/POOK/09 w specjalności bud.-inst.	mgr inż. Wioleta Różańska Uprawnienia Budowlane nr ewid. LBS/0070/POOK/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
instal. sanitarna			
sprawdzający			
instal. elektryczna			

Opracowanie projektu zakończono: sierpień 2017 rok

Architektoniczno-Urbanistyczna Pracownia Projektowa Paweł Ostrowski
ul. Kupiecka 8, 67-100 Nowa Sól, tel. 880 493 516, pracowniaprojektow@wp.pl

Spis zawartości teczki

1. Strona tytułowa		ark. nr 1
2. Spis zawartości teczki		ark. nr 2
3. Zaświadczenie LORIA, Decyzja uprawnień		ark. nr 3-6
4. Opis techniczny		ark. nr 7-20
5. Informacja „BiOZ”		ark. nr 21-23
6. Szkic sytuacyjny		ark. nr 24
7. Inwentaryzacja fotograficzna		ark. nr 25-26
8. Część rysunkowa:		
- Elewacja inwentaryzacja	rys. nr 1	ark. nr 27
- Elewacja inwentaryzacja	rys. nr 2	ark. nr 28
- Elewacje projekt	rys. nr 3	ark. nr 29
- Elewacje projekt	rys. nr 4	ark. nr 30
- Elewacje projekt	rys. nr 5	ark. nr 31
- Elewacje projekt	rys. nr 6	ark. nr 32
- Rzut więźby	rys. nr 7	ark. nr 33
- Zestawienie stolarki	rys. nr 8	ark. nr 34

Niniejszy projekt budowlany

na budowę i remont bud. użył. publ.
został zatwierdzony decyzją nr 746/2017

z dnia 20.10.2017 znak 35.6740.664.2017.HF
wydaną przez



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. PAWEŁ KAZIMIERZ OSTROWSKI

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **LOIA/38/2010**, jest wpisana na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LU-0148**.

Członek czynny od: 08-07-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-03-2017 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Paweł Kochański, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LU-0148-DE3C-DCB7-7641-YE6C



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowej Soli
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I OCHRONY ŚRODOWISKA
ul. Montuski 3 g
67-100 Nowa Sól 41/

l.dz.1/8/2010r.

Gorzów Wlkp., dnia 18.06.2010 r.

sygnatura akt LOIA/38/2010

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. **PAWEŁ KAZIMIERZ OSTROWSKI**

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący Komisji
Wiceprzewodniczący Komisji
Sekretarz Komisji
Członek Komisji

mgr inż. arch. Leon Szapowałow
mgr inż. arch. Henryk Kustos
mgr inż. arch. Halina Łowejko
mgr inż. arch. Bożdan Rogóż

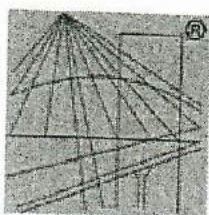
ka

Otrzymują:

1. Paweł Ostrowski ul Kollataja 3 B/5, 67-100 Nowa Sól
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów
4. a/a



STAROSTWO POWIATOWE
w Nowej Soli
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I OCHRONY ŚRODOWISKA
ul. Montuski 3 B
67-100 Nowa Sol 41



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

Pan Janusz Laskowski o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0082/04
adres zamieszkania ul. Podgórna 31a/41, 65-213 Zielona Góra
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-05-01 do 2017-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-04-11 roku przez:

Andrzej Cegielnik, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Zielona Góra, dnia 14.07.2003r.

Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
ul. Dąbrowski 3
15-100 Zielona Góra
15002/OKK/7131-7132/65/03

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowej Soli
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I OCHRONY PRACOWNICTWA
ul. Moniuszki 3 B
67-100 Nowa Sól

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach inżynierskich (Dz. U. z 2001 r. Nr 5) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 3 i 4, art. 14, ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 1 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity; Dz. U. z 2000r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz §4 ust. 2 i §9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych inżynierskich (Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38 z późn. zm.).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e

Panu Januszowi Laskowskiemu
magistrowi inżynierowi budownictwa lądowego
urodzonemu dnia 22 grudnia 1950r. w Kłodzku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 1/2003/ZG

do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Zielonej Górze na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu (protokół Nr 5 z dnia 09 lipca 2003r. stwierdziła, że Pan Janusz Laskowski posiada wymagane wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień inżynierskich w ww. specjalności i uzyskał (a) pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia inżynierskie.

Pouczenie

Przeciw tej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Zielonej Górze, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Janusz Laskowski
ul. Dąbrowski 31A/41
15-100 Zielona Góra
Przewodniczący Rada Izby
Inspektor Nadzoru Budowlanego

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Lubuskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
w Zielonej Górze
Tadeusz Glapa

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowej Soli
Powiatowy Konserwator Zabytków
ul. Moniuszki 3B, 67-100 Nowa Sól
tel. 62 458 5800 fax 62 458 1607

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowej Soli
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I OCHRONY ŚRODOWISKA
ul. Moniuszki 3 B
67-100 Nowa Sol HI



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. BARBARA MIKOŁAJCZAK

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **95/79/ZG**, jest wpisana na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LU-0051**.

Członek czynny od: 28-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-12-2016 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Paweł Kochański, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LU-0051-129B-9Y8D-C5YF-C738

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

WOJEWÓDZKIE BIURO
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
Zielona Góra

Nr ewid. 95/79/Zg

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowej Soli
STAROSTWO BUDOWNICTWA
I OCHRONY ŚRODOWISKA
ul. Mętnoski 9/5
67-100 Nowa Sól
Zielona Góra, dnia 15.X.1979 r.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4.1, § 6.2, § 7,
oraz § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. a rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,
poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatelka Barbara MIKOŁAJCZAK

magister inżynier architekt

urodzona dnia 25 października 1941 r. - w Starachowicach

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta i kierownika budowy

w specjalności: architektonicznej

oraz jest upoważniony do:

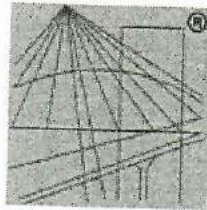
- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego:
 - a/ wszelkich budynków,
 - b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rozrywki, wypoczynku i sportu - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Zap. Wojewody
mgr inż. Karolina [Signature]
Zast. Dyrektora

5

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowej Sól
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I OCHRONY ŚRODOWISKA
ul. Moniuszki 3 B
67-100 Nowa Sól 111



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-PPI-RB7-299 *

Pani Wioleta Różańska o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0044/10
adres zamieszkania ul. Wojska Polskiego 94, 67-100 Nowa Sól
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-05-01 do 2018-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-04-13 roku przez:

Andrzej Cegielnik, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Gorzowie Wilkp.

Gorzów Wilkp., 28-11-2009r

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0035/09

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1, art. 14, ust.1, pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nada je

Pani **Wiolecie RÓŻAŃSKIEJ**
urodzonej 07 czerwca 1982r. w Nowej Soli
magistrowi inżynierowi – budownictwo

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0070/POOK/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wilkp. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Członkowie Składu Orzekającego



Pieczęć okrągła

1. mgr inż. Marek Puchalski
2. mgr Emilia Kucharczyk
3. mgr inż. Jerzy Mińczyk

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
25.07.2012
mgr inż. Wioletta Różańska
Uprawnienia Budowlane
nr ewid. 0054/0070/POOK/09
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

OPIS TECHNICZNY

I. Przebudowa i remont budynku

II. Dane ogólne.

2.1. Nazwa inwestycji.

Przebudowa, remont budynku użyteczności publicznej.

2.2. Inwestor.

Urząd Gminy w Siedlisku, Pl. Zamkowy 6, 67-112 Siedlisko

2.3. Lokalizacja inwestycji.

67-112 Siedlisko, dz. nr 1076/3.

2.4. Dane liczbowe.

- powierzchnia zabudowy ok. 260,00m²

- długość, szerokość 19,90m, 13,50m

- wysokość do gzymsu 8,90m

Zestawienie powierzchni dachów

- powierzchnia dachu (pokrycie ceramiczne) ok. 290,00m²

- powierzchnia dachu nad wejściami (pokrycie ceramiczne) ok. 19,00m²

2.5. Cel i przedmiot opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa i remont budynku polegający na:

- przebudowa dachu budynku wraz z wymianą opierzeń,
- przebudowa zadaszeń stref wejściowych,
- ocieplenie wraz z kolorystyką elewacji, remont elewacji,
- montaż rynien i rur spustowych,
- parapety, wymiana okien piwnicznych, zamurowania okien piwnicznych

2.6. Podstawa opracowania.

2.6.1. Zlecenie i umowa z inwestorem.

2.6.2. Uzgodnienia z inwestorem oraz informacje uzyskane od niego.

2.6.3. Wizja lokalna, pomiary, zdjęcia.

2.6.4. Obowiązujące przepisy prawne i warunki techniczne.

III. Wytyczne wykonawczo – materiałowe.

3.1. Stan istniejący

Budynek użyteczności publicznej (były internat). Budynek wolnostojący, dwukondygnacyjny, podpiwniczony, poddasze nieużytkowe.

Teren objęty ochroną jako zabytkowy układ ruralistyczny wsi.

Obiekt wybudowano w technologii tradycyjnej:

Ściany zewnętrzne z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej.

Obiekt charakteryzuje się staranną kompozycją, brak detalu architektonicznego.

Elewacje tynkowane. Ściany w dobrym stanie technicznym. Stan oryginalnych tynków zewnętrznych w średnim stanie technicznym.

Dach nad główną bryłą budynku dwuspadowy, o drewnianej konstrukcji krokwiowo- płatwiowej kryty papą termozgrzewalną.

Od strony zachodniej i wschodniej nad wejściami do budynku zadaszenia płaskie kryte blachą trapezową.

Odrowadzenie wód opadowych z dachów poprzez rynny z blachy ocynkowanej. Stan orywnowania w średnim stanie technicznym.

Okna wymienione na PCV.

3.2. Rozwiązania architektoniczno – budowlane

Podstawowym założeniem koncepcji prac jest przywrócenie dawnej formy architektonicznej budynku wymiana pokrycia, przebudowa stref wejściowych.

Przebudowa pokrycia dachowego.

Przed przystąpieniem do przebudowy pokrycia należy zdemontować rynny i rury spustowe, powiązane ze ścianami i kominami opierzenia, pokrycie z papy oraz deskowanie.

Remont dachu polegać będzie na wykonaniu nowego pokrycia dachowego (zastosowanie: dachówki ceramicznej, karpiówki).

Konstrukcja dachu, kąt nachylenia połaci pozostaje bez zmian.

Wymiana pokrycia na dachu wiąże się z wykonaniem nowego łączenia i montażem folii dachowej.

Zastosować pokrycie z dachówki ceramicznej karpiówki układanej w koronkę (**kolor antracyt**).

Układanie folii wysokoparoprzepuszczalnej

Przed wykonaniem pokrycia na dachach stromych zastosować folię paroprzepuszczalną 1000-3000 g/m²

Najistotniejszym parametrem folii jest jej zdolność do odprowadzania wilgoci, przenikającej od strony wewnętrznej (z poddasza). Producenci najczęściej definiują tę zdolność, określając ilość wody, która może przeniknąć przez 1 m² folii w ciągu 24 godzin.

Dla powszechnie stosowanych folii dachowych wskaźnik ten wynosi 1000-3000 g/m² na dobę; folie takie uważane są za wysokoparoprzepuszczalne.

Przy doborze folii dachowej należy również uwzględnić jej wytrzymałość mechaniczną, zwłaszcza gdy docelowe pokrycie zamierzamy wykonać dopiero po pewnym czasie. Trzeba wówczas zastosować folię o dużej wytrzymałości na rozrywanie (powyżej 300 N dla próbki o szerokości 5 cm).

Folię na dachach stromych układa się bezpośrednio na krokwiach.

Pasy folii mocuje się – poczynając od okapu – poziomymi rzędami, łącząc je na zakład o szerokości zaznaczonej linią na powierzchni folii (ok. 15 cm) folię wywijać do rynny.

Trzeba przy tym koniecznie zwrócić uwagę na właściwe jej ułożenie – odpowiednią stroną do zewnątrz.

Jest to strona wewnętrzna folii fabrycznie nawiniętej na rolkę lub też w innych przypadkach – strona z napisami.

Folie FWK charakteryzują się bowiem specjalną strukturą – ich powierzchnię pokrywa perforacja w postaci malutkich otworków o lejkowatym przekroju, umożliwiających przenikanie pary wodnej z jednej strony,

a jednocześnie zapobiegających przedostawaniu się wody ze strony przeciwnej.

Mocowanie na dachach stromych najwygodniej przeprowadzić montując krótkie kontrłaty (pierwsze – licząc od okapu – długości ok. 1,2 m, następne po ok. 1,5 m), co umożliwi dobre naciągnięcie folii (bez fałd) i zabezpieczy przed rozerwaniem, gdy mocujemy ją bezpośrednio zszywkami lub gwoździami.

Odpowiednie naciągnięcie folii jest bardzo istotne – w razie ewentualnych przecieków ułatwia spływ wody, zapobiega wyrzuceniu materiału przy układaniu izolacji cieplnej, a także – odgłosom “trzepania”, gdy pod pokryciem hula wiatr.

By uchronić folię przed uszkodzeniem, warto – w miarę układania kolejnych pasów – mocować równocześnie łąty lub deskowanie; ułatwi to również poruszanie się po dachu. Jeśli mimo to folia zostanie uszkodzona, w miejscu rozerwania należy przykleić łątę z tego samego materiału, używając samoprzylepnej taśmy dwustronnej.

Tam, gdzie przez połąć dachu przechodzą kominy, kanały wentylacyjne czy też zamontowane będą okna dachowe, folię trzeba umocować do ich boków w ten sposób, aby nie powstały fałdy

i zagłębienia, w których może gromadzić się woda, a miejsca styku dokładnie uszczelnić.

Montaż opierzeń,

Kosze wybudówek, połączenia połaci z murkami ogniowymi, ścianami szczytowymi, kominy zabezpieczyć montując opierzenia z blachy cynkowo-tytanowej.

Bardzo często przecieki w pokryciu dachowym występują w nieuszczelnionych stykach połączeń połaci dachowych z kominami, wentylatorami i ścianami wystającymi ponad pokrycie dachowe. Do uszczelniania tych połączeń nie należy stosować zaprawy, gdyż pęka ona pod wpływem zmiennych warunków atmosferycznych.

Połączenie połaci dachowej ze ścianami budynku lub z wyższą ścianą wychodzącą ponad połacie, powinno zabezpieczać konstrukcję dachową przed wnikaniem wody i przewiewaniem.

Szczelność tych połączeń powinna zapewniać folia dachowa. Układając pasy folii, należy nakryć nimi ściany, a połączenie uszczelnić dwustronną taśmą klejącą.

Na ściany sąsiadujące z połaciami dachowymi folię należy wywinąć na wysokość 5 cm ponad płaszczyznę pokrycia dachowego i przykleić butylową taśmą dwustronną. Nad połączeniem pokrycia dachowego ze ścianą należy zamontować obróbkę blacharską zabezpieczającą przed opadami. Obróbka ma także chronić folię przed działaniem promieni słonecznych.

Kominy i ściany nad dachem powinny mieć tzw. wydry — występy na wysokości 15-20 cm od pokrycia dachowego, umożliwiające dobre uszczelnienie styku pokrycia z kominami i ścianami. Jeżeli kominy i ściany nie mają występów i są otynkowane, to wówczas można zbić tynk na wysokość 15—20 cm, tworząc w ten sposób wydry do wykonania obróbek przy kominach i ścianach.

Obróbki blacharskie wykonać wg wymiarów zamawiającego lub szablonów.

Przebudowa zadaszeń stref wejściowych,

Rozbiórkę istniejącego zadaszenia płaskiego wykonać wg kolejności:

- demontaż pokrycia z blachy,
- demontaż łąt, krokwi,
- wycięcie słupków stalowych

Nad wejściami projektuje się zadaszenia dwuspadowe (kąt dachu z dopasowaniem do zadaszeń budynku).

Po wykonaniu rozbiórki zadaszeń wykonać montaż:

- drewniane słupy przykręcać do istniejących podestów za pomocą uchwytów systemowych (bez fundamentowania).
Słupy rozpoczynające montować śrubami do ściany budynku.
- montaż płatwi, krokwi łąt i foli wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną. Zastosować pokrycie jak na dachu głównym budynku.

Projektowane przebudowy nie zmieniają układu zagospodarowania terenu.

ELEWACJE

Roboty termomodernizacyjne.

Docieplenie ścian zaprojektowano w technologii systemowej firmy ATLAS. Jako załącznik do niniejszego opracowania należy traktować opisy szczegółowe systemu STOPTER.

W myśl Art. 29 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177) wykonawca robót termomodernizacyjnych i prac towarzyszących opisanych w projekcie może zastosować inną równoważną technologię systemową

i materiały- odpowiadające parametrami i charakterem technologii projektowanej - na zasadach określonych w Art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 207/2003, poz. 2016).

Projektuje się ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem EPS 70-040 FASADA gr. 12cm, $\lambda=0,040$ W/mK z ociepleniem ościeży okiennych i drzwiowych oraz cokołu budynku styropianem gr min. 2cm $\lambda=0,040$ W/mK.

Wokół okien i blend okiennych projektuje się opaski okienne szerokości 20cm i grubości 2cm ze styropianu.

Przygotowanie podłoża.

Podłoże, na którym będzie mocowany system STOPTER musi być uprzednio oczyszczone z brudu, kurzu, porostów, luźno związanych fragmentów itp. czynników powodujących osłabienie przyczepności kleju.

Powinno ono charakteryzować się odpowiednią nośnością, dostateczną dla powstania połączenia klejowego z warstwą styropianu. Luźne, słabo przylegające fragmenty należy skuć, a ubytki uzupełnić zaprawą tynkarską lub zaprawą wyrównującą. Podłoże należy przygotować do przyklejenia izolacji najpierw przez oczyszczenie mechaniczne i zmycie pod ciśnieniem, a następnie przez zagruntowanie emulsją UNI-GRUNT.

Mocowanie płyt styropianowych

Styropian - w omawianym przypadku stanowią sezonowane, samogasnące płyty styropianowe wg PN-B-20130 - należy przyklejać do podłoża przy pomocy kleju STOPTER K-20.

Przygotowanie kleju polega na wsypaniu zawartości worka (25 kg) do wiaderka z odmierzoną ilością wody (około 5 ÷ 5,5 l) i wymieszaniu całości mieszadłem wolnoobrotowym do uzyskania jednolitej konsystencji. Klej jest gotowy do użycia po około 5-10 minutach i ponownym przemieszaniu.

Klej należy nakładać tzw. metodą punktowo-krawędziową ilość kleju powinna być każdorazowo tak dobrana, że po dociśnięciu płyty do podłoża powinien on pokryć min. 60 % powierzchni.

Płytę z nałożonym klejem należy każdorazowo przyłożyć do ściany w wybranym miejscu i docisnąć (dobić) do podłoża. Boczne krawędzie płyt ocieplających powinny do siebie szczelnie przylegać, a masa klejąca nie powinna między nie wnikać. Płyty należy układać z przewiązaniem zarówno na powierzchni ścian jak i na narożnikach (przewiązanie płyt styropianowych o różnej grubości należy uzupełniać styropianem gr. 2 cm za pomocą kleju STOPTER K-20).

Grubość warstwy klejowo powietrznej może przy większych wklęsłościach podłoża wynosić do 25 - 30 mm z jednoczesnym zachowaniem min. 60 % przyklejonej powierzchni netto.

Przy większych odchyłkach celowe jest ich niwelowanie poprzez użycie w wymagających tego miejscach styropianu o różnej grubości.

Operacja wyrównywania nierówności warstwy izolującej jest bardzo ważną czynnością w technologii ocieplania metodą lekką-mokrą odpowiedzialną za końcowy efekt zmierzający do uzyskania elewacji gładkiej, bez zagłębień i wypukłości. Czynności późniejsze nie dają zgodnej z technologią skutecznej możliwości poprawienia niestaranności tego etapu prac.

Kołkowanie styropianu i wykonanie uszczelnienia styków styropianu ze stolarką, ślusarką i obróbkami blacharskimi.

Należy wykonać dodatkowe mocowanie docieplenia przy pomocy przeznaczonych do tego dybli z tworzywa sztucznego w ilości 4szt/m². Dyble osadzić, opierając talerzyki o powierzchnię ocieplenia i zależnie od rodzaju kołka wbijać lub wkręcać trzpienie do oporu.

Prawidłowo osadzone dyble nie wystają żadnym fragmentem więcej niż o 1 mm ponad powierzchnię a w przypadku ich zagłębienia w ociepleniu niedopuszczalne jest uszkodzenie struktury styropianu.

Dodatkowe mocowanie można wykonać po upływie 24 godzin od przyklejenia płyt. Głębokość zakotwienia kołków w warstwie konstrukcyjnej ściany (wykonanej z materiałów pełnych) powinna wynosić min. 5 cm.

Wykonać uszczelnienia styków styropianu ze stolarką, ślusarką i obróbkami blacharskimi przy pomocy trwale elastycznej masy SILTON oraz sznura dylatacyjnego z pianki PUR.

Wykonanie warstwy zbrojonej.

Do wykonania warstwy zbrojonej można przystąpić nie wcześniej niż po trzech dniach od przyklejenia płyty.

Warstwa zbrojona na powierzchni styropianu wykonywana jest jako minimum 3 mm grubości gładź z kleju STOPTER K-20, w którym zostaje zatopiona specjalnie przeznaczona do tego celu atestowana siatka zbrojąca

z włókien szklanych.

Siatka ta jest zabezpieczona powierzchniowo, poprzez kąpiel ochronną, przed agresywnymi alkaliami zawartymi w masie szpachlowej.

Pracę należy rozpoczynać od wymieszania kleju z wodą w sposób identyczny jak do przyklejania styropianu.

Przygotowany materiał należy naciągać na ścianę z jednoczesnym formatowaniem jego powierzchni pacą zębatą 10/12 mm w bruzdy.

Nałożony klej zachowuje odpowiednią plastyczność przez około 10-30 minut w zależności od temperatury i wilgotności względnej powietrza.

Dlatego należy unikać pracy przy bezpośrednim nasłonecznieniu i silnym wietrze.

W tak naniesionym kleju należy zatopić i zaszpachlować na gładko siatkę zbrojącą. Poszczególne pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości min. 5cm. Zakłady siatki nie mogą pokrywać się ze spoinami między płytami styropianowymi.

Minimalne otulenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie, nawet miejscami siatki bez otulenia.

NIE WOLNO wykonywać warstwy zbrojonej metodą zaszpachlowywania klejem uprzednio rozwieszanej na ociepleniu siatki!.

Po całkowitym wyschnięciu warstwy zbrojonej, tj. nie wcześniej niż po 2 dniach, można przystąpić do wykonywania podkładu tynkarskiego.

Partie budynku szczególnie narażone na uszkodzenia mechaniczne, a więc ściany parteru do wysokości 2 m powyżej terenu, powinny być wzmocnione dodatkową warstwą siatki, czyli tzw. warstwą podwójnie zbrojoną. Na narożnikach budynku siatka powinna być wywinięta po 15 cm poza narożnik z każdej strony.

Uzyskuje się wówczas podwójne zbrojenie narożników. Przed zatopieniem siatki, na wszystkich narożnikach wypukłych budynku oraz na narożnikach ościeży drzwi należy wkleić aluminiowe listwy narożne.

Dokładne wykonanie warstwy zbrojonej jest szczególnie ważne, zarówno ze względów konstrukcyjnych jak i estetycznych.

Jeżeli po wygładzeniu pozostaną jakieś nierówności, to należy je zeszlifować, ponieważ ze względu na małą grubość zaprawy tynkarskiej (3mm) mogą uniemożliwić jej prawidłowe wykonanie.

Wykonanie podkładu tynkarskiego CERPLAST.

Pod tynki cienkowarstwowe należy wykonać podkład z masy tynkarskiej CERPLAST. Podkład jest materiałem o konsystencji gęstej śmietany.

Należy go stosować bez rozcieńczania, w temperaturach od +5°C do +25°C.

Nakładać w jednej warstwie, przy pomocy pędzla lub wałka malarskiego. Czas wysychania zależy od warunków atmosferycznych i wynosi od 4 do 6 godzin.

CERPLAST może służyć jako tymczasowa warstwa ochronna przez okres 6-ciu miesięcy,

w sytuacji gdy np. w skutek niekorzystnych warunków atmosferycznych (zima) nie jest możliwe nałożenie tynków.

Wykonanie warstwy tynkarskiej.

Do wykonania wyprawy tynkarskiej należy zastosować tynk mineralny CERMIT DR 20 (kolor biały). Tynki mineralne CERMIT są produkowane w postaci suchej mieszanki pakowanej w papierowe worki po 25 kg. Przygotowanie materiału polega na wsypaniu całej zawartości worka do odmierzonej, każdorazowo tej samej ilości wody (około 5 ÷ 5,2 l) i dokładnym wymieszaniu mieszadłem wolnoobrotowym do jednolitej konsystencji.

Materiał jest gotowy do użycia po około 5 - 10 minutach oraz ponownym przemieszaniu.

Czynności nakładania i fakturwania zarówno tynków mineralnych, jak i polimerowych przebiegają jednakowo. Mogą być prowadzone w temperaturach od +5°C do +25°C, przy unikaniu bezpośredniego nasłonecznienia, silnego wiatru oraz deszczu.

Materiał należy naciągać na podłoże rozprowadzając go równomiernie w cienkiej warstwie przy pomocy pacy stalowej gładkiej.

Nadmiar tynku ściągnąć również pacą stalową gładką do warstwy o grubości ziarna. Zdejmowany materiał odkładać do pojemnika roboczego.

Po przemieszaniu nadaje się on do dalszego użycia.

Wydobycie żądanej struktury tynku odbywa się przy pomocy płaskiej pacy z tworzywa sztucznego poprzez zatarcie świeżo nałożonego materiału.

Czas otwarty pracy (od naciągnięcia do zafakturowania) dla cienkowarstwowych, strukturalnych wypraw tynkarskich jest ograniczony i wynosi z reguły od 5 do 30 minut.

Zależy głównie od temperatury powietrza i podłoża, wilgotności, nasłonecznienia oraz wiatru.

Proponowane wykończenia malarskie.

Gruntowanie wszystkich powierzchni materiałem KEIM Soldalit Fixativ. Jest to specjalistyczny środek gruntujący, na bazie spoiwa żolowo-krzemianowego, charakteryzujący się wysoką paroprzepuszczalnością i stabilnością w każdych warunkach atmosferycznych.

Wykonanie warstwy wierzchniej – malowanie najwyższej jakości farbą żolowo – krzemianow KEIM Soldalit w ustalonej kolorystyce (pierwsza warstwa z dodatkiem ok. 10 % Keim Soldalit Fixativ). Mineralna farba elewacyjna o bardzo wysokiej paroprzepuszczalności, zabezpieczająca podłoża mineralne przed czynnikami atmosferycznymi.

Montaż rynien i rur spustowych, zabezpieczenia.

Nowe orywnowanie i rury spustowe wykonać z blachy cynkowo-tytanowej o przekroju okrągłym.

Wszystkie elementy drewniane takie jak podbitka proponuje się zabezpieczyć przed korozją biologiczną przez min. dwukrotne smarowanie preparatem solnym "IntoX S" wg wytycznych i zaleceń producenta lub inne środki stosowane w budownictwie mieszkalnym. Elementy drewniane pokryć bejcolakerem w kolorze ciemny brąz.

Parapety, wymiana okien klatki schodowej, okien piwnicznych,

Ocieplenie budynku remont elewacji wiąże się z montażem nowych parapetów na wszystkich oknach elewacyjnych. Zastosować parapety stalowe.

Projektuje się montaż nowych okien piwnicznych oraz zamurowania okien nie wykorzystywanych.

Demontaż luksfer klatki schodowej i montaż w miejscu luksfer okna z podmurowaniem parapetu do wysokości jak okno sąsiednie.

Projektuje się okna PCV. Okna w odcieniu bieli.

IV. Uwagi końcowe

Roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie doświadczenie i uprawnienia. Wykonać zgodnie z ustawą Prawo budowlane z 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 207/2003, poz. 2016, z późn. zm.).

Roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, sztuką budowlaną i przy zachowaniu podstawowych przepisów BHP.

V Bezpieczeństwo i higiena pracy

- wykonać daszki zabezpieczające nad wejściami do budynku,
- wykonać zastawy zabezpieczające z desek i siatki na połaciach dachowych w miejscach wykonywania robót,

- wykonać ogrodzenie placu budowy oraz rozmieścić w widocznym miejscu tablice ostrzegawcze o prowadzonych robotach wysokościowych,
- podczas robót wysokościowych robotnicy będą posiadać kaski, ubrania ochronne, oraz zabezpieczenia w postaci pasów i lin BHP,
- rusztowania w miejscach wykonywania robót murarskich i dekarских wykonać należy zgodnie ze sztuką budowlaną przy zachowaniu przepisów BHP.

VI Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu ustalono na podstawie przepisów:

§ 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Dotyczy usytuowania budynku,

§ 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Dotyczy dopuszczalnych odległości budynków na działce budowlanej.

§ 13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Dotyczy przesłaniania budynków.

§ 226 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Dotyczy stref pożarowych i oddzielenia przeciwpożarowego.

§ 271 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Dotyczy odległość między zewnętrznymi ścianami budynków.

Biorąc pod uwagę w/w przepisy techniczno-budowlane, obszar oddziaływania obiektu wyznaczono w odległości 4,00 metrów od ścian zewnętrznych budynku i 8,00 metrów od zabudowy niskiej.

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granice działki będącej własnością inwestora. W obszarze oddziaływania nie występują obiekty budowlane.

Opracował:

mgr inż. arch. Paweł Ostrowski

mgr inż. arch. Paweł Ostrowski
UPRAWNIENI PROJEKTANT
do wykonywania samodzielnie prac technicznych w budownictwie
w zakresie architektury technicznej i inżynierskiej projektowanie
bez os. spec. upr. bud. nr LO1A/38/2010

mgr inż. Janusz Laskowski
PROJEKTANT
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
drogowej i mostowej upr. bud. 1/2003/ZG

mgr inż. Wioletta Różańska
Uprawnienia Budowlane
nr ewid. 121/079/P00K/09
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

mgr inż. arch.
Barbara Mielajczak
PROJEKTANT
w zakresie architektury i konstr.
upr. bud. 5579/ZG

Informacja

Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

1. Nazwa obiektu

Budynek użyteczności publicznej. Przebudowa remont.

2. Adres obiektu budowlanego

67-112 Siedlisko, dz. nr 1076/3.

3. Imię i Nazwisko Inwestora, adres zamieszkania

Urząd Gminy w Siedlisku, Pl. Zamkowy 6, 67-112 Siedlisko

4. Imię i Nazwisko projektanta sporządzającego informację

mgr inż. arch. Paweł Ostrowski

1. Do zakresu robót całego zamierzenia budowlanego wchodzi:
 - przebudowa i remont dachu, elewacji.
2. Działka zabudowana budynkiem byłego internatu.
3. Zagospodarowanie działki oraz teren nie stwarza zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. Przewiduje się następujące trudności podczas realizacji robót budowlanych.
 - upadek z rusztowań podczas wykonywania robót przygotowawczych w czasie ok. 30 dni roboczych,
 - upadek z dachu podczas wykonywania robót dekarских, tynkarskich, remontowych w czasie ok. 30 dni roboczych.
5. Należy przeprowadzić przeszkolenie pracowników na stanowisku pracy wskazując na zagrożenia wynikające z pracy. Wykazać należy jakie używać środki i sprzęt ochrony osobistej, narzędzia oraz zabezpieczenia podczas robót wykonywanych (stemple, pasy, klamry, barieryki zabezpieczające, itp.).
6. Do w/w robót stosować sprawne i bezpieczne narzędzia zgodnie z ich przeznaczeniem. Na terenie budowy zachować ład i porządek, a roboty budowlane prowadzić w taki sposób, aby umożliwić wjazd na działkę ekip ratunkowych w razie pożaru, wypadku itp.
Zastosowane w projekcie materiały są bezpieczne z punktu widzenia zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników i wykonawców.
Przy pracach remontowych na wysokości stosować wszystkie wymagane prawem zasady BHP. Pracownicy muszą mieć badania kwalifikujące do pracy na wysokości oraz odpowiednie przeszkolenie i wyposażenie (np.: kaski, liny, pasy bezpieczeństwa, rękawice, kombinezony) oraz sprawne narzędzia.
Prace prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy.
Rusztowanie rurowe wokół remontowanego budynku osiatkować.
Nad wejściami wykonać drewniane daszki zabezpieczające.

Rusztowanie po wykonaniu powinno być „odebrane” przez inspektora ds. BHP. Zajęcie (wygradzenie placu budowy).

Należy zapewnić pracownikom zaplecze socjalne (np. przyczepa socjalna ustawiona na podwórzu) oraz uzgodnić miejsce korzystania z WC przez pracowników. Kierownik budowy zapewni utylizację odpadów (gruz, stal) zgodnie z wymaganymi przepisami.

Kierownik budowy przed rozpoczęciem robót winien wykonać **"Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia"** w formie ustalonej w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 27.08.2002 (Dz. U. nr 151 poz. 11256).

Opracował

mgr inż. arch. Paweł Ostrowski

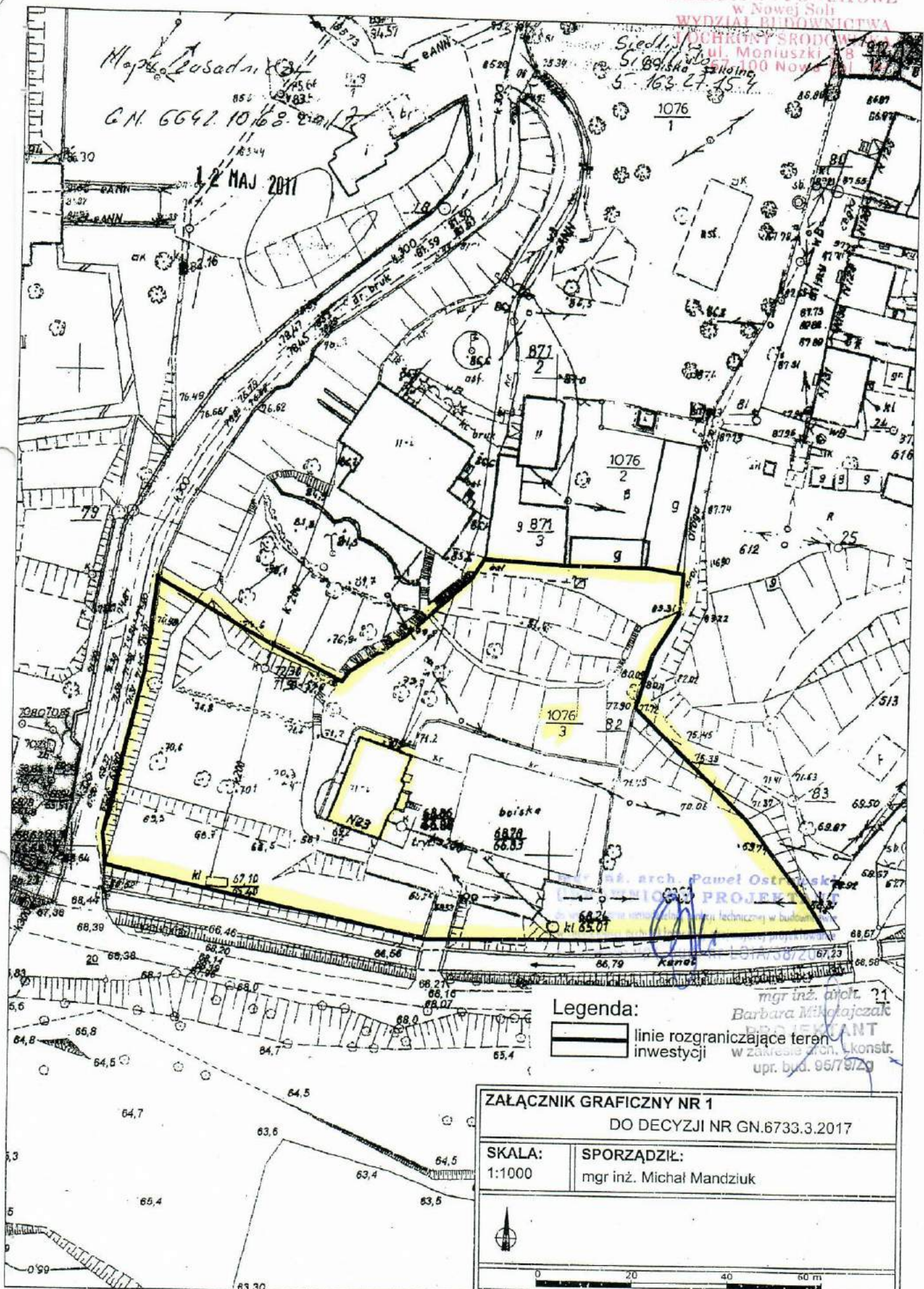
mgr inż. arch. Paweł Ostrowski
UPRAWNIONY PROJEKTANT
do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
w specjalności architektonicznej i inżynierskiej projektowanie
bez ograniczeń 1107. D.U. nr LOIA/38/2010

mgr inż. Jantysz Laskowski
PROJEKTANT
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
drogowej i mostowej, opr. bud. 1/2003/ZG

Siedlisko
ul. Bolesława Pruskiego
5-163-27-15

Mapa osadnicza
GN. 6642.10.168.2.01.12

12 MAJ 2011




Legenda:


 linie rozgraniczające teren inwestycji

mgr inż. dypl. 71
Barbara Mikołajczak
PROJEKTANT
w zakresie arch. i konstr.
upr. bud. 9677929

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
DO DECYZJI NR GN.6733.3.2017

SKALA: 1:1000	SPORZĄDZIŁ: mgr inż. Michał Mandziuk
------------------	---





25.



Inwentaryzacja fotograficzna

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowej Soli
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
UL. GOSKOWSKA-SHOJEWICKA
ul. Mioduski 3 2
57-100 Nowa Sól 71

26.



Inwentaryzacja fotograficzna